



## **Praxisleitfaden Gewerbemietverträge: Abschluss und Verwaltung von Gewerbemietverträgen**



**Download**



**Online Lesen**

[Click here](#) if your download doesn't start automatically

# Praxisleitfaden Gewerbemietverträge: Abschluss und Verwaltung von Gewerbemietverträgen

*Detlev P. Adler*

**Praxisleitfaden Gewerbemietverträge: Abschluss und Verwaltung von Gewerbemietverträgen** Detlev P. Adler

Abschluss und Verwaltung von Gewerbemietverträgen

Broschiertes Buch

Zum Werk Ein Mietvertrag über Gewerberaum bindet beide Vertragsparteien in der Regel langfristig. Im Gegensatz zu Wohnungsmietverträgen gibt es jedoch im gewerblichen Mietvertragsrecht wenig spezielle Regelungen, die Parteien sind - im Rahmen des BGB - in ihren Vereinbarungen weitgehend frei. In dem Werk wird gezeigt, welche Formulierungen im Vertrag welche Wirkung haben. Zu jedem einzelnen Punkt gibt der Autor Hinweise, welche Auswirkungen - gerade in Hinsicht auf lange Vertragslaufzeiten - insbesondere aus Sicht des Mieters entstehen können. Anhand von praxiserprobten Auswertungen und Analysen leistet das Buch Hilfestellung bei den Verhandlungen mit dem Vermieter. Zudem werden die Verwaltung der gewerblichen Mietverträge mit den bekannten Systemen dargestellt und wertvolle Tipps zur Organisation des gesamten Vertragsmanagements gegeben. Ein weiterer Schwerpunkt ist das Thema der effizienten Prüfung von Betriebs- und Heizkostenabrechnungen im Bereich gewerblicher Mietverträge. Der stets wachsenden Bedeutung der Nebenkosten ("zweite Miete") trägt der Autor Rechnung, indem er Mittel und Wege für eine systematische Prüfung der Nebenkostenabrechnungen bei Gewerbeobjekten aufzeigt. Vorteile auf einen Blick - systematisches knappes Werk - für die laufende Vertragsverwaltung einer Vielzahl von Mietverhältnissen - für effizientes Controlling von Gewerberäumen in Sachen Nebenkosten Zielgruppe Für Immobilienverwalter und auf die Immobilienverwaltung spezialisierte Rechtsanwälte.

 [Download Praxisleitfaden Gewerbemietverträge: Abschluss un ...pdf](#)

 [Online lesen Praxisleitfaden Gewerbemietverträge: Abschluss ...pdf](#)

## **Downloaden und kostenlos lesen Praxisleitfaden Gewerbemietverträge: Abschluss und Verwaltung von Gewerbemietverträgen Detlev P. Adler**

---

159 Seiten

Kurzbeschreibung

Zum Werk

Ein Mietvertrag über Gewerberaum bindet beide Vertragsparteien in der Regel langfristig. Im Gegensatz zu Wohnungsmietverträgen gibt es jedoch im gewerblichen Mietvertragsrecht wenig spezielle Regelungen, die Parteien sind - im Rahmen des BGB - in ihren Vereinbarungen weitgehend frei.

In dem Werk wird gezeigt, welche Formulierungen im Vertrag welche Wirkung haben. Zu jedem einzelnen Punkt gibt der Autor Hinweise, welche Auswirkungen - gerade in Hinsicht auf lange Vertragslaufzeiten - insbesondere aus Sicht des Mieters entstehen können.

Anhand von praxiserprobten Auswertungen und Analysen leistet das Buch Hilfestellung bei den Verhandlungen mit dem Vermieter.

Zudem werden die Verwaltung der gewerblichen Mietverträge mit den bekannten Systemen dargestellt und wertvolle Tipps zur Organisation des gesamten Vertragsmanagements gegeben.

Ein weiterer Schwerpunkt ist das Thema der effizienten Prüfung von Betriebs- und Heizkostenabrechnungen im Bereich gewerblicher Mietverträge. Der stets wachsenden Bedeutung der Nebenkosten ("zweite Miete") trägt der Autor Rechnung, indem er Mittel und Wege für eine systematische Prüfung der Nebenkostenabrechnungen bei Gewerbeobjekten aufzeigt.

Vorteile auf einen Blick

- systematisches knappes Werk
- für die laufende Vertragsverwaltung einer Vielzahl von Mietverhältnissen
- für effizientes Controlling von Gewerberäumen in Sachen Nebenkosten

Zielgruppe

Für Immobilienverwalter und auf die Immobilienverwaltung spezialisierte Rechtsanwälte.

Download and Read Online Praxisleitfaden Gewerbemietverträge: Abschluss und Verwaltung von Gewerbemietverträgen Detlev P. Adler #1I2K3HGJ6C

Lesen Sie Praxisleitfaden Gewerbemietverträge: Abschluss und Verwaltung von Gewerbemietverträgen von Detlev P. Adler für online ebook  
Praxisleitfaden Gewerbemietverträge: Abschluss und Verwaltung von Gewerbemietverträgen von Detlev P. Adler Kostenlose PDF d0wnl0ad, Hörbücher, Bücher zu lesen, gute Bücher zu lesen, billige Bücher, gute Bücher, Online-Bücher, Bücher online, Buchbesprechungen epub, Bücher lesen online, Bücher online zu lesen, Online-Bibliothek, greatbooks zu lesen, PDF Beste Bücher zu lesen, Top-Bücher zu lesen  
Praxisleitfaden Gewerbemietverträge: Abschluss und Verwaltung von Gewerbemietverträgen von Detlev P. Adler Bücher online zu lesen.  
Online Praxisleitfaden Gewerbemietverträge: Abschluss und Verwaltung von Gewerbemietverträgen von Detlev P. Adler ebook PDF herunterladen  
Praxisleitfaden Gewerbemietverträge: Abschluss und Verwaltung von Gewerbemietverträgen von Detlev P. Adler Doc  
Praxisleitfaden Gewerbemietverträge: Abschluss und Verwaltung von Gewerbemietverträgen von Detlev P. Adler Mobipocket  
Praxisleitfaden Gewerbemietverträge: Abschluss und Verwaltung von Gewerbemietverträgen von Detlev P. Adler EPub